

DOMY

W MOKRONOSIE

ARNE

DEVELOPMENT



DOM W CENIE MIESZKANIA

DOMY JEDNORODZINNE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ
DUŻY OGRÓD, SPOKOJNA OKOLICA
INDYWIDUALNY I PRAKTYCZNY PROJEKT
DOGODNY DOJAZD DO WROCŁAWIA I OBWODNICY A8

DOMY

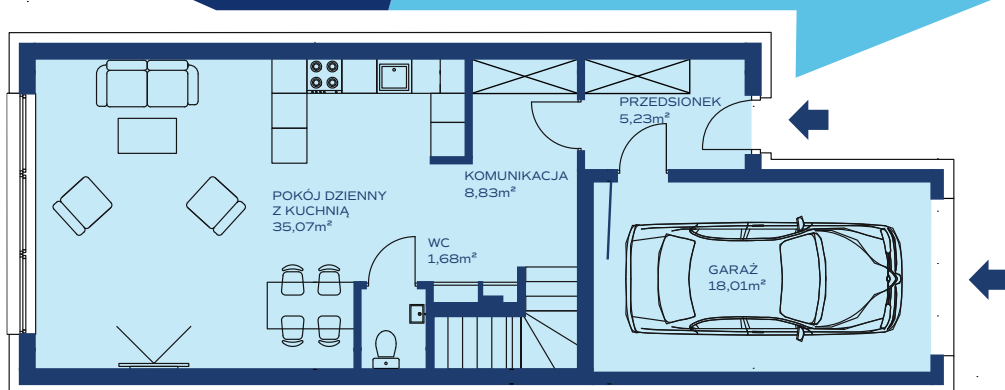
W MOKRONOSIE

Domy w Mokronosie to miejsce stworzone z myślą o tych, którzy wiążą swoją przyszłość z tętniącą życiem wrocławską aglomeracją, a jednocześnie szukają spokojnej, rodzinnej okolicy, zapewniającej komfort, relaks i wypoczynek.

Docelowo nasze osiedle tworzyć będzie 28 jednopiętrowych domów w zabudowie bliźniaczej, każdy z nich z garażem, miejscem postojowym na drugie auto i ogrodem.



Wysoki standard wykończenia



Parter
68,82 m²

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I NOŚNE - CERAMIKA
POROTHERM 25 CM LUB SILIKAT

ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE - PUSTAK
SILIKATOWY/CERAMICZNY/GAZOBETON

BRAMA SEGMENTOWA GARAŻOWA WIŚNIEWSKI
- STEROWANA PILOTEM (LUB PODOBNEJ KLASY)

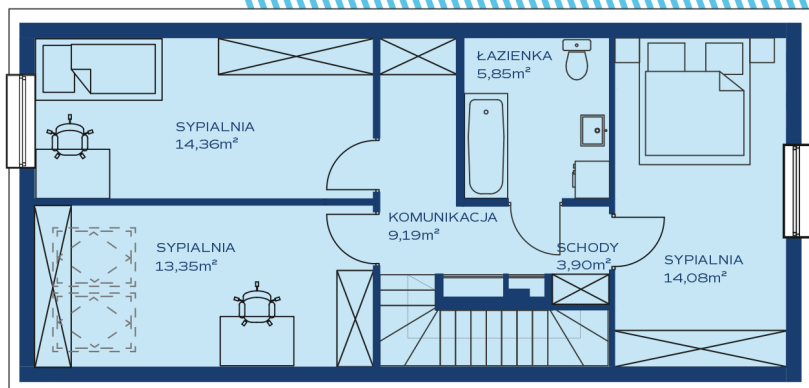
WJAZD DO GARAŻU I WEJŚCIE DO BUDYNKU
WYŁOŻONE KOSTKĄ BETONOWĄ

IZOLACJA DACHU Z WEŁNY MINERALNEJ 20 CM,
ZABUDOWA GK

INSTALACJA ELEKTRYCZNA, INTERNETOWA ORAZ RTV

powierzchnia użytkowa
domu z garażem **129,55 m²**

powierzchnia użytkowa
domu **111,54 m²**



Piętro
60,73 m²

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE DWUWARSTWOWE OCIEPLONE
WARSTWĄ 17 CM STYROPIANU

TYNK ZEWNĘTRZNY SILIKONOWY

STOLARKA OKIENNA: PCV 3-SZYBOWE

POKRYCIE DACHU - DACHÓWKA CERAMICZNA
NA ŁATACH DREWNIANYCH

SYSTEMY KOMINOWE I WENTYLACYJNE KOM-WENT

OGRZEWANIE PODŁOGOWE, PIEC KONDENSACYJNY
DWUFUNKCYJNY RENOMOWANEJ FIRMY



1,5 km / 3 min
do granic Wrocławia

1,5 km / 3 min
do autostradowej
obwodnicy Wrocławia A8

6 km / 10 min
do Centrum Handlowego
Bielany Wrocławskie

7 km / 10 min
do Centrum Handlowego
Wrocław Fashion Outlet

9 km / 10 min
do Rynku

GAŁÓW

SAMOTWÓR

SMOLEC

MOKRONOS
GÓRNY

A8

SZEWCE

ODRA

PSARY

ODRA

WROCŁAW

BIELANY
WROCŁAWSKIE

ŻERNIKI
WROCŁAWSKIE

ARNE

DEVELOPMENT

Arne Development Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 117/2u
50-442 Wrocław

(+48) 530 066 612
mokronos@arnedevelopment.pl
www.arnedevelopment.pl

NIP: 8943068955 | KRS: 0000585350 | Regon: 363005878

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej
we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000388937,
kapitał zakładowy 1.600.100,00 zł opłacony w całości